



Для повышения спроса производители стройматериалов сокращают их выпуск

Заморозка девелоперских проектов и, как следствие, снижение спроса на стройматериалы привели к сокращению их производства. По данным Росстата, в 2008 году выпуск основных видов стройматериалов снизился в среднем на 10%, в том числе цемента - на 10,6%. Эксперты считают, что спад в индустрии стройматериалов проявит себя с большей силой в 2009-2010 годах и будет сопровождаться резкими скачками цен.

В пятницу Федеральная служба государственной статистики (Росстат) опубликовала данные "О промышленном производстве в 2008 году". Согласно отчету индекс промышленного производства в прошлом году вырос на 2,1%. Разнонаправленную динамику продемонстрировала промышленность стройматериалов. Так, в плюсе оказалась индустрия стальных панелей и конструкций: их производство выросло на 46,5%, до 16,9 млн кв. м, и на 7,9%, до 1,4 млн т, соответственно. В среднем на 7% увеличилось производство керамической плитки, до 148 млн кв. м, а кирпича - на 2,2%, до 13,4 млрд условных кирпичей.

В то же время производство основных видов стройматериалов в прошлом году снизилось в среднем на 10%. Так, объемы производства цемента упали на 10,6%, до 53,6 млн т, шиферных листов - на 22,6%, до 1,427 млрд условных плиток, сборных железобетонных конструкций - на 2,3%, до 28,4 млн куб. м, мягких кровельных и изоляционных материалов - на 1,3%, до 691 млн кв. м, крупных стеновых блоков - на 1,2%, до 1,206 млрд условных кирпичей.

По мнению экспертов, начавшаяся в ноябре прошлого года слабая отрицательная динамика на рынке стройматериалов в ближайшие два года будет усугубляться. "В 2008 году не было существенного снижения производства, - говорит глава представительства Strabag в России Александр Ортенберг. - Инвесторы ощутили сентябрьское падение рынка лишь в октябре-ноябре". Именно тогда, по мнению г-на Ортенберга, девелоперы начали менять свои планы: "Заказчики заморозили стройки, отменили заказы на 2009 год". В результате впервые за последние десять лет цементная отрасль начала снижать объемы выпуска цемента, отмечает президент холдинга "Евроцемент групп" Михаил

Скороход. По его словам, производственные мощности российских заводов превышают потребности стройкомплекса в два раза.

Из-за резкого падения спроса на стройматериалы цены на них поползли вниз. По данным г-на Скорохода, в прошедшем году цемент подешевел в два раза. На торгах Московской фондовой биржи цены на цемент упали в 1,5 раза: с 4 тыс. руб. за тонну в начале года до 2,65 тыс. руб. в конце (РБК daily писала об этом 19 января). По словам г-на Ортенберга, арматура упала в цене с 36 тыс. руб. за тонну до 15 тыс. руб. "В декабре цены достигли дна, - соглашается руководитель пресс-службы Российского союза поставщиков металлопродукции (РСПМ) Дмитрий Ляховский. - Чтобы привлечь покупателей, производители арматуры торговали ею ниже себестоимости".

Чтобы соответствовать уровню спроса и таким образом прекратить падение цен, производители стройматериалов начали сокращать производство, констатирует г-н Ортенберг. Так, объем производства "Евроцемент групп" в 2008 году упал в среднем на 28-30%. "В четвертом квартале загрузка производителей металлопроката строительного назначения упала на 20-60%, - говорит Дмитрий Ляховский. - На 50% снизилась доля реализации строительной продукции у трейдеров".

Для ослабления иностранных конкурентов российские промышленники добились введения таможенных пошлин на ввоз цемента, а также металлопроката и труб из черных металлов в размере 5% и 15-20% соответственно. В настоящее время в правительстве РФ рассматриваются различные формы господдержки системообразующих предприятий стройкомплекса: таможенно-тарифное регулирование, реструктуризация долгов, субсидии на погашение процентных ставок, госгарантии по кредитам и участие в капитале АО.

В итоге в начале января цемент и арматура подорожали на 5-10%, отмечает г-н Ортенберг. По данным г-на Ляховского, металлурги намерены с февраля поднять цены на арматуру на 35% - с 14,5 тыс. руб. за тонну до 17,5 тыс. руб. Производители цемента не решаются прогнозировать стоимость своей продукции.

Возможный рост цен эксперты считают спекулятивным, называя его ростом «пустых складов», попытками производителей нащупать почву. Участники рынка не исключают резкого отскока цен вниз. По оценкам экспертов РСПМ, 2009 год может пройти под знаком ценовых качелей. "Рынок может быть очень волатильным", - замечает Дмитрий

В ожидании ценовых качелей

Автор: Administrator
26.12.2012 12:00 -

Ляховский. По мнению г-на Ортенберга, спрос на стройматериалы и их производство в ближайшие два года упадут в два раза: "Увеличение спроса можно ждать лишь в конце 2010 года". "Мы надеемся, что через полтора-два года спрос на цемент будет возрасть", - резюмирует Михаил Скороход.

НИКОЛАЙ МИХАЛЕВ